



Value-Tec

Value-Tec Ingenieurgesellschaft mbH

Erinstraße 14
D - 44575 Castrop-Rauxel

Telefon: +49 (0) 2305 9778 - 0
Fax: +49 (0) 2305 9778 - 13
E-Mail: info@value-tec.de



Value-Tec

Inspektion und Wartung von Flachdachentwässerungen



**zur Sicherheit von Menschen, Werten
und Gebäuden**

Inspektion von Flachdachentwässerungen zur Sicherheit von Menschen, Werten und Gebäuden

Betreiber von öffentlichen Gebäuden tragen eine hohe Verantwortung. In den letzten Jahren sind vermehrt Einstürze von Flachdachhallen zu verzeichnen. Ursache ist in vielen Fällen eine nicht richtig funktionierende Dachentwässerung – Mängel werden zu spät oder falsch erkannt. Die Folge: die Dachentwässerung wird außergewöhnlichen Herausforderungen insbesondere durch den Klimawandel, die zunehmende Leichtbauweise, bautechnischen Veränderungen oder verstopften und defekten Dachabläufen usw. nicht mehr gerecht.

Gemäß **DIN 1986-30** (Instandhaltung) sind Dachentwässerungsanlagen zu betreiben und instand zu halten. Sie sind durch regelmäßige Inspektionen auf einwandfreie Funktionen und Mängelfreiheit zu prüfen und durch entsprechende Wartungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in betriebsbereitem und betriebssicherem Zustand zu halten.

Value-Tec bietet die Inspektion und Wartung von Dachentwässerungsanlagen an, die allen gesetzlichen, technischen und praktischen Ansprüchen gerecht wird.



Begutachtung durch BDSH
Sachverständigen



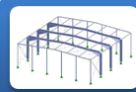
Überprüfung der Dachabläufe
und Hydraulik



Rohrleitung und
Rohrleitungsführung



Notentwässerung



Statik



Brandschutz/-bestimmungen

Die Risiken in Ihrer Immobilie werden erkannt, untersucht und bewertet. Neben der Wartung erhalten Sie einen individuellen Maßnahmenkatalog und Empfehlungen für notwendige und wirtschaftlich sinnvolle Arbeiten. Auf Wunsch sind wir Ihnen bei der Koordination behilflich.

Gerne erstellen wir Ihnen ein unverbindliches Angebot.

Ihre Vorteile im Überblick

Die Inspektion und Wartung von Value-Tec berücksichtigt individuelle Gegebenheiten und gibt Ihnen und Ihrem Gebäude eine höhere Sicherheit und längere Haltbarkeit.

⇒ Sicherheit & Haftungsrisiko

- Schäden werden frühzeitig erkannt und können ohne Folgeschäden beseitigt werden

⇒ Klarheit über den Zustand

- Sie erhalten fundierte Dokumente über den Zustand der einzelnen Produkte

⇒ Normen und Vorschriften

- Sie erfüllen die Vorgaben der DIN 1986-30
- Sie erhalten wichtige und aktuelle Hinweise über Normenänderungen

⇒ Individueller Maßnahmenkatalog

- für jedes Objekt erhalten Sie einen individuellen Maßnahmenkatalog